



**ГУБЕРНАТОР
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. +7 (8182) 288-146, 288-101, факс (8182) 215-495
E-mail: adm@dvinaland.ru, http://dvinaland.ru

Председателю
Архангельского областного
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

05.06.2023 № 02 - 20/242

На № _____

Уважаемая Екатерина Владимировна!

На основании подпункта 4 пункта 1 статьи 29 и пункта 1 статьи 42 Устава Архангельской области вношу для рассмотрения на сессии Архангельского областного Собрания депутатов проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» (далее – проект областного закона).

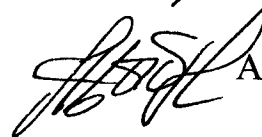
Официальным представителем Губернатора Архангельской области на сессии Архангельского областного Собрания депутатов по проекту областного закона назначается заместитель руководителя администрации – директор правового департамента администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области Андреечев Игорь Сергеевич.

- Приложение: 1. Текст проекта областного закона.
2. Пояснительная записка к проекту областного закона.
3. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона.
4. Перечень областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области, отмены или изменения которых потребует принятие областного закона.
5. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии проекта областного закона в первом чтении.
6. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.

Архангельское областное
Собрание депутатов
«06» 06/2023
Вх. № 127/232

7. Документы, перечисленные в пунктах 1 – 6, на электронном носителе.

С уважением,



А.В. Цыбульский

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности

Статья 1.

Внести в областной закон от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2004, сентябрь, внеоч.; № 34; 2005, № 3, 4, 5, 8; 2006, № 9, 11, 12; 2007, № 17; 2008, № 30; 2009, № 34, 2, 5, 6; 2010, № 10; 2011, № 24; 2012, № 32; 2013, № 37; 2014, № 9, 10, 11, 12, 13; 2015, № 16, 17, 18, 20; 2016, № 26, 27, 28, 29; 2017, № 37, 39; 2018, № 43, 3, 4; 2019, № 6, 8, 10, 11, 12; 2020, № 16, 17, 19, 20, 21, 22; 2021, № 23, 24, 27, 28, 29, 30; 2022, № 33, 36, 38, 39, 40; 2023, № 42, 43) следующие изменения:

1. В пункте 6 статьи 7.6.4:

1) в подпункте 1 слова «органом исполнительной власти Архангельской» заменить словами «исполнительным органом государственной власти Архангельской»;

2) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) населенного пункта Архангельской области, расположенного полностью в границах особо охраняемой природной территории федерального значения или регионального значения, согласовывается уполномоченным органом соответственно с федеральным органом исполнительной власти, исполнительным органом государственной власти Архангельской области, в ведении которых находится данная особо охраняемая природная территория, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.».

2. В пункте 5 статьи 7.6.5:

1) в абзаце первом слова «быть менее одного месяца и более трех месяцев» заменить словами «превышать один месяц»;

2) в абзаце втором второе предложение исключить.

Статья 2.

Внести в областной закон от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2006, № 9, 12, 14; 2007, № 18; 2009, № 2, 3, 5, 6, 8; 2010, № 10, 16; 2011, № 20, 22, 24, 25; 2012, № 28, 30, 32; 2013, № 38, 40, 2; 2014, № 7, 10; 2015, № 17, 20; 2016, № 25, 27, 30, 31; 2017, № 34, 36, 39; 2018, № 43, 44, 45, 4; 2019, № 6, 7, 8, 11, 12; 2020, № 16, 19, 21; 2021, № 24, 25, 30, 31; 2022, № 33, 35, 37, 38, 39) следующие изменения:

1. Статью 8 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Правительство Архангельской области вправе принять постановления, определяющие объекты капитального строительства (за исключением объектов капитального строительства, определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правительством Российской Федерации), в отношении которых согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется.».

2. В статье 9:

1) в пункте 2:

в подпункте 9.1 слова «в форме» заменить словами «по решению застройщика или технического заказчика в форме»;

дополнить подпунктами 9.3 и 9.4 следующего содержания:

«9.3) проведение в пределах своей компетенции оценки соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов по решению застройщика или технического заказчика в форме экспертного сопровождения до направления результатов инженерных изысканий на экспертизу результатов инженерных изысканий;

9.4) проведение в пределах своей компетенции оценки соответствия изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, требованиям технических регламентов по решению застройщика или технического заказчика в форме экспертного сопровождения, подтверждение или неподтверждение соответствия внесенных в результаты инженерных изысканий изменений требованиям технических регламентов;»;

дополнить подпунктом 16.1 следующего содержания:

«16.1) обеспечение в пределах своей компетенции до выдачи разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию включения в течение сроков, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, сведений соответственно о разрешениях на строительство и разрешениях на ввод объектов в эксплуатацию в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Архангельской области, за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешений на строительство и разрешений на ввод

4

объектов в эксплуатацию, содержат сведения, составляющие государственную тайну;»;

2) в пункте 3 слова «и 9.2» заменить словами «, 9.2, 9.3 и 9.4».

3. Статью 9.9 дополнить пунктом 7.2 следующего содержания:

«7.2) обеспечение в пределах своей компетенции до выдачи в случаях, предусмотренных пунктами 7 и 7.1 настоящей статьи, разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию включения в течение сроков, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, сведений соответственно о разрешениях на строительство и разрешениях на ввод объектов в эксплуатацию в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Архангельской области, за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, содержат сведения, составляющие государственную тайну;».

4. В пункте 1 статьи 13.5:

- 1) в абзаце втором цифры «0,4» заменить цифрой «4»;
- 2) в абзаце третьем цифры «0,4» заменить цифрой «6».

5. В подпункте «а» пункта 1 статьи 13.6:

- 1) в абзаце втором цифры «0,4» заменить цифрой «4»;
- 2) в абзаце третьем цифры «0,4» заменить цифрой «6».

6. В подпункте «а» пункта 1 статьи 13.7:

- 1) в абзаце втором цифры «0,4» заменить цифрой «4»;
- 2) в абзаце третьем цифры «0,4» заменить цифрой «6».

7. В пункте 1 статьи 13.8:

- 1) в абзаце третьем цифры «0,4» заменить цифрой «4»;
- 2) в абзаце четвертом цифры «0,4» заменить цифрой «6».

8. В статье 17.3:

- 1) в абзаце первом пункта 14 слова «в течение 20 рабочих дней» заменить словами «в течение 15 рабочих дней»;
- 2) в абзаце первом пункта 15 слова «в течение 20 рабочих дней» заменить словами «в течение 15 рабочих дней».

9. В статье 28:

- 1) подпункт 5 пункта 3 исключить;
- 2) в пункте 3.1 слова «подпунктах 2 – 6» заменить словами «подпунктах 2 – 4 и 6».

Статья 3.

В пункте 7 статьи 5 областного закона от 4 июня 2012 года № 482-31-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере увековечения памяти погибших при защите Отечества» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2012, № 31; 2013, № 41, 2; 2016, № 30; 2019, № 11; 2021, № 29; 2023, № 43) слово «строительных,» исключить.

Статья 4.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области

А.В. Цыбульский

г. Архангельск



Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменений в отдельные
областные законы в сфере градостроительной деятельности»

Проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» (далее – законопроект) разработан в целях учета в отдельных областных законах положений Федеральных законов от 19 декабря 2022 г. № 541-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» (далее – Федеральный закон № 541-ФЗ), вступившего в силу 19 декабря 2022 г. (за исключением отдельных положений), а также от 29 декабря 2022 г. № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 612-ФЗ), вступившего в силу 1 марта 2023 г. (за исключением отдельных положений), а также положений иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

1. Федеральным законом № 541-ФЗ внесены комплексные изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

Согласно Федеральному закону № 541-ФЗ органы и организации, уполномоченные на проведение экспертизы результатов инженерных изысканий, наделены полномочиями по проведению оценки соответствия результатов инженерных изысканий (изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий) требованиям технических регламентов в форме экспертного сопровождения по решению застройщика или технического заказчика. Порядок такого экспертного сопровождения устанавливается Правительством Российской Федерации.

С 1 сентября 2023 г. на уполномоченные на выдачу разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления Федеральным законом № 541-ФЗ возложена обязанность по включению в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации сведений о таких разрешениях до выдачи этих разрешений, за исключением сведений, составляющих государственную тайну.

В соответствии с Федеральным законом № 541-ФЗ вводится единая государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс.РФ» (вместо государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации), функционирующая на основе программных, технических средств и информационных технологий, обеспечивающих сбор, обработку, хранение, предоставление, размещение и использование информации, документов

7

(материалов) о развитии территорий и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений.

Федеральный закон № 541-ФЗ также ввел процедуру подготовки и утверждения единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, городского округа (далее – единый документ). Это генеральный план поселения, генеральный план городского округа, подготовленные в том числе к отдельным населенным пунктам, частям населенного пункта, входящим в состав поселения, городского округа, которые наряду с положением о территориальном планировании и картами, подлежащими включению в генеральный план, содержат также структурные элементы, свойственные правилам землепользования и застройки. В случае наличия единого документа правила землепользования и застройки не разрабатываются, а существующие такие правила признаются утратившими силу. Состав документов по обоснованию единого документа устанавливается Правительством Российской Федерации.

В силу Федерального закона № 541-ФЗ решения о подготовке единого документа (изменений в единый документ) принимают высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации (такие полномочия могут осуществлять главы местных администраций поселений, городских округов при наличии соответствующего нормативного правового акта высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации). Одновременно с принятием решения о подготовке единого документа утверждается состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта такого документа.

Подготовка единого документа обеспечивается местной администрацией. Подготовленные единый документ, изменения в единый документ утверждаются представительным органом поселения, городского округа (такое полномочие может осуществляться местной администрацией, если это предусмотрено законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности).

1.1. Учитывая положения Федерального закона № 541-ФЗ, законопроектом предлагается наделить министерство строительства и архитектуры Архангельской области и его подведомственное государственное учреждение Архангельской области, которые уполномочены на проведение в пределах своей компетенции экспертизы результатов инженерных изысканий, полномочиями по осуществлению оценки соответствия результатов инженерных изысканий (изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий) требованиям технических регламентов в форме экспертного сопровождения по решению застройщика или технического заказчика. Порядок этого сопровождения устанавливается Правительством Российской Федерации.

1.2. Согласно законопроекту министерство строительства и архитектуры Архангельской области и министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области, уполномоченные на выдачу разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов

в эксплуатацию, обеспечивают включение в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Архангельской области сведений о таких разрешениях до выдачи этих разрешений, за исключением сведений, составляющих государственную тайну.

1.3. В настоящее время в областной закон от 1 марта 2006 г. № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» изменения, связанные с наделением органов государственной власти Архангельской области отдельными полномочиями в сфере градостроительной деятельности, касающимися единого документа, не вносятся, поскольку механизм реализации законоположений Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) о едином документе на федеральном уровне еще не урегулирован. В частности, Правительством Российской Федерации не установлен состав документов по обоснованию единого документа (часть 4 статьи 28.1 ГрК РФ). После урегулирования данного вопроса соответствующие изменения будут внесены в законодательство Архангельской области.

2. Федеральным законом № 612-ФЗ скорректированы срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов поселений, городских округов (далее – общественные обсуждения, публичные слушания), а также сроки проверки и утверждения документации по планировке территории уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления.

Согласно Федеральному закону № 612-ФЗ максимальный срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний сокращен с трех месяцев до одного месяца, а максимальный срок проверки и утверждения документации по планировке территории уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления сокращен с 20 рабочих дней до 15 рабочих дней.

Федеральным законом № 612-ФЗ предусмотрена процедура согласования с уполномоченными органами местного самоуправления архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства. Данным федеральным законом установлен перечень объектов капитального строительства, в отношении которых такое согласование не требуется, а Правительство Российской Федерации и органы государственной власти субъектов Российской Федерации наделены полномочиями по определению иных объектов капитального строительства, в отношении которых указанное согласование не осуществляется.

Федеральный закон № 612-ФЗ из компетенции органов местного самоуправления в сфере увековечения памяти погибших при защите Отечества исключил полномочия по согласованию строительства объектов капитального строительства, в результате которого могут быть повреждены воинские захоронения. Строительство этих объектов осуществляются в соответствии

9

с законодательством Российской Федерации в сфере градостроительной деятельности.

2.1. В связи с положениями Федерального закона № 612-ФЗ законопроектом предлагается в отдельных областных законах:

1) предусмотреть право Правительства Архангельской области по принятию постановлений, определяющих объекты капитального строительства (за исключением объектов капитального строительства, определенных ГрК РФ, Правительством Российской Федерации), в отношении которых согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется;

2) сократить максимальные сроки проведения министерством строительства и архитектуры Архангельской области общественных обсуждений, публичных слушаний с трех месяцев до одного месяца, а также осуществления проверки министерством строительства и архитектуры Архангельской области, министерством транспорта Архангельской области документации по планировке территории с 20 рабочих дней до 15 рабочих дней;

3) исключить из компетенции органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области в сфере увековечения памяти погибших при защите Отечества полномочие по согласованию строительства объектов капитального строительства, в результате которого могут быть повреждены воинские захоронения, поскольку такое согласование осуществляется в соответствии с федеральным законодательством в сфере градостроительной деятельности.

3. Законопроектом исключаются из установленного областным законом перечня случаев, когда разрешение на строительство не требуется, случаи строительства (реконструкции, модернизации) объектов электросетевого хозяйства напряжением до 20 кВ, поскольку в силу постановления Правительства России от 12 ноября 2020 г. № 1816 не требуется разрешение на строительство в случае строительства, реконструкции линий электропередач классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов.

3.1. Законопроектом предлагается с учетом статьи 31 ГрК РФ (в редакции Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 264-ФЗ, Федерального закона от 30 декабря 2020 г. № 505-ФЗ) скорректировать процедуры согласования министерством строительства и архитектуры Архангельской области проекта правил землепользования и застройки с уполномоченными органами. Им предусмотрено:

исключение в силу процедуры согласования с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти проекта правил землепользования и застройки, подготовленного применительно к территории муниципального образования Архангельской области, в границах которого полностью или частично расположена приаэродромная территория;

10

введение процедуры согласования проекта правил землепользования и застройки, подготовленного применительно к территории населенного пункта Архангельской области, полностью расположенного в границах данной особо охраняемой природной территории федерального или регионального значения, с федеральным органом исполнительной власти и исполнительным органом государственной власти Архангельской области, в ведении которых находится такая особо охраняемая природная территория.

4. Законопроектом предлагается уточнить объекты электроснабжения населения, которые подлежат отображению на документах территориального планирования Архангельской области, предусмотрев, что номинальный класс напряжения таких объектов составляет не менее 6 кВ. Такой подход подтверждается Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 (пункты 80.1 и 81.1).

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

//

**Финансово-экономическое обоснование
проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные
законы в сфере градостроительной деятельности»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменений финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Перечень
областных законов и иных нормативных правовых актов
Архангельской области, отмены или изменения которых потребует
принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные
областные законы в сфере градостроительной деятельности»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» потребует принятия:

1) постановлений Правительства Архангельской области, предусматривающих внесение соответствующих изменений в:

Положение о министерстве природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области, утвержденное постановлением Правительства Архангельской области от 4 марта 2014 г. № 92-пп;

Положение о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденное постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 г. № 214-пп;

Положение об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, на территориях муниципальных образований Архангельской области, утвержденное постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 г. № 615-пп;

2) постановлений министерства строительства и архитектуры Архангельской области, предусматривающих внесение соответствующих изменений в:

Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов) Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области, утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 17 марта 2020 г. № 25-п;

Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов) Архангельской области, и автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области, утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 17 марта 2020 г. № 26-п;

3) постановления министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области, предусматривающего внесение соответствующих изменений в административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, в Архангельской области, утвержденный постановлением министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 21 мая 2012 г. № 10п.

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА (сессия)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2023 года №

О проекте областного закона
«О внесении изменений в отдельные
областные законы в сфере градо-
строительной деятельности»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» в первом чтении.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

15

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
восьмого созыва (сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2023 года №

Об областном законе «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и обнародования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от _____ № _____
на № пз7/992 от 06.06.2023

Заключение на проект областного закона № пз7/992
«О внесении изменений в отдельные областные законы
в сфере градостроительной деятельности»

Правовое управление, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз7/992 «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» (далее – Проект), внесенного Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В., полагает необходимым сообщить следующее.

Проектом в целях приведения в соответствие с федеральным законодательством предлагается внести изменения в следующие областные законы:

1) от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»:

- в соответствии с частью 8.4 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации уточняются условия согласования проекта правил землепользования и застройки (проекта, предусматривающего внесение изменений в правила землепользования и застройки);

- с учетом положений части 8 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» корректируется срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов и проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные генеральные планы;

2) от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области»:

- в силу положений пункта 5 части 2 статьи 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Архангельской области наделяется правом принимать постановления, определяющие объекты капитального строительства (за исключением объектов капитального

Архангельское областное
Собрание депутатов
16.06.2023
Вх № 01-02/862 31.

строительства, определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правительством Российской Федерации), в отношении которых согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется;

- согласно положениям части 6.1 статьи 47, части 3.9 статьи 49, части 15.3 статьи 51, части 5.5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации полномочия органа архитектуры и градостроительства Архангельской области дополняются в части проведения в пределах компетенции оценки соответствия результатов инженерных изысканий, изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, а также в части обеспечения в пределах компетенции включения сведений о разрешениях на строительство и разрешениях на ввод объектов в эксплуатацию в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Архангельской области;

- в соответствии с частью 15.3 статьи 51, частью 5.5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации полномочия исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере охраны окружающей среды, атмосферного воздуха дополняются в части обеспечения в пределах компетенции включения сведений о разрешениях на строительство и разрешениях на ввод объектов в эксплуатацию в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Архангельской области;

- с учетом положений пунктов 80.1 и 81.1 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 уточняется проектный номинальный класс напряжения линий электропередач, подстанций, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, городского округа, муниципального округа;

- исходя из положений части 12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации корректируются сроки проверки органом архитектуры и градостроительства Архангельской области, исполнительным органом государственной власти Архангельской области в сфере транспорта документов по планировке территории на соответствие требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в силу положений пункта 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства России от 12 ноября 2020 года № 1816 исключаются положения, предусматривающие, что разрешение на строительство не требуется при строительстве (реконструкции, модернизации) объектов электросетевого хозяйства напряжением до 20 кВ включительно;

3) от 4 июня 2012 года № 482-31-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере увековечения памяти погибших при защите Отечества» на основании части 4 статьи 6 Закона Российской Федерации от 14 января 1993 года № 4292-1 «Об увековечении памяти

погибших при защите Отечества» в части уточнения полномочий органов местного самоуправления.

Проектом учтены положения Градостроительного кодекса Российской Федерации, вступающие в силу в силу с 1 сентября 2023 года, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10, вступающие в силу с 20 июня 2023 года.

Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов.

При проведении антикоррупционной экспертизы Проекта коррупциогенных факторов не выявлено.

Правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает возможным рассмотрение Проекта.

Заместитель начальника
правового управления-
начальник отдела по обеспечению
законодательной деятельности



М.В. Ручин



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва**

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от 16.06.2023 № _____
на № пз7/992 от 06.06.2023

**Редакционное заключение
на проект областного закона № пз7/992 «О внесении изменений
в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности»**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 3 статьи 13 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона № пз7/992 «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» и сообщает, что замечаний к представленному законопроекту нет.

Исполняющая обязанности начальника
отдела лингвистической экспертизы

Н.Н. Мизгирёва

Драчкова Екатерина Семеновна
(8182) 21-56-28

Архангельское областное
Собрание депутатов
«16» 06 2023 г.
Сх. № 01-02/861 1л.